



Правительство Хабаровского края

Чернову В.А.  
vadmag@mail.ru

**КОМИТЕТ  
РЕГИОНАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО  
КОНТРОЛЯ  
И ЛИЦЕНЗИРОВАНИЯ**

Амурский бульвар, д. 43, г. Хабаровск, 680021  
Тел. (4212) 40-25-39. Факс 40-24-54. E-mail: klp@adm.khv.ru  
ОКПО 10304592, ОГРН 1122721011236  
ИНН/КПП 2721196900/272201001

09.04.2019 № *ЗП/Ч - 2605 м, 2605 м/ч - 4828*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О рассмотрении обращений

Комитет регионального государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края (далее - комитет), рассмотрев Ваши обращения о лишении лицензии управляющую компанию "Служба заказчика МУП №1", сообщает следующее.

Порядок аннулирования лицензии и прекращения ее действия, а также прекращения деятельности по управлению многоквартирными домами в связи с исключением сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации, прекращением действия лицензии или ее аннулированием, установлен в ст. 199 и ст. 200 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), соответственно.

По информации, имеющейся в комитете, лицензия № 027000052 от 13.04.2015, выдана МУП "Служба заказчика № 1", ИНН 2703027433.

Основания для обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в МУП "Служба заказчика № 1", ИНН 2703027433, у комитета отсутствуют.

Заявление о прекращении лицензируемого вида деятельности (прекращение действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами) от МУП "Служба заказчика № 1", ИНН 2703027433, в комитет не поступало.

В связи с тем, что в Ваших обращениях не указаны конкретные нарушения, допущенные управляющей компанией МУП "Служба заказчика № 1", при управлении многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Краснофлотская, д. 22, проведение мер инспекционного реагирования не представляется возможным.


Кроме того, в 2018-2019 г.г. обращения от Вас на рассмотрение в комитет не поступали, проверки не проводились.

Вместе с тем, собственники помещений в МКД могут расторгнуть договор управления с управляющей организацией, осуществляющей деятельность по управлению, путем организации и проведения общего собрания собственников помещений (в порядке ст.ст. 44-48 ЖК РФ) с

БП044428 \*

вынесением на повестку дня соответствующего вопроса, а также вопросов о выборе способа управления МКД, либо о заключении договора управления МКД с другой управляющей организацией.

Начальник отдела лицензирования  
предпринимательской деятельности  
по управлению многоквартирными домами



Р.В. Сайков

Исп. Брагин М.Е., 40-25-37,  
Олесик М.П., 40-25-37,  
Евтух Т.В., 8(4217)54-45-00